

# Asset Management voor Woningcorporaties

ASRE | Executive Education

## Verzakelijking van vastgoedbeslissingen

**Het asset management van een woningcorporatie is onderdeel van het vastgoedsturingsproces. Hierbij bevindt het asset management zich tussen de strategie en de concrete vastgoedbeslissingen.**

Assetmanagement is in de dagelijkse praktijk van woningcorporaties een onmisbare schakel tussen het portefeuillebeleid en het operationele beheer, met als doel de bezittingen optimaal te laten renderen. Dat varieert van onderhoudsprogramma's en renovaties tot en met grootschalige verwervingen en verkopen. Door de verwevenheid met de strategie is kennis over assetmanagement relevant voor alle professionals bij corporaties.

De opleiding biedt de kennis en het inzicht om dergelijke besluiten zakelijk en zorgvuldig te onderbouwen.

Het proces van beleid naar effectieve en efficiënte investeringen op complexniveau vormt de rode draad van de vernieuwde opleiding assetmanagement voor woningcorporaties.

Lijkt het je interessant? Inschrijven kan tot twee weken voor de start van de opleiding via het online inschrijfformulier.

Wil je met iemand van gedachten wisselen over deze opleiding? Stuur een e-mail aan [John Verhoeven](mailto:John.Verhoeven@asre.nl).

### VOOR WIE

Assetmanagement is van een (ooit nieuw) beroep binnen de corporatiesector uitgegroeid tot een kennisveld dat relevant is voor iedereen die betrokken is bij vastgoedbeslissingen binnen de complexe kaders van corporaties. Dat geldt dus niet alleen voor medewerkers van woningcorporaties, maar voor mensen die vanuit een andere rol te maken hebben met woningcorporaties (zoals bv. gemeenten, (zorg)dienstverleners).

### DOCENTEN

prof. dr. Johan Conijn, mr. Jacqueline van Ham, drs. Duco Bodewes, Hans van de Bos RA, ir. Batian Nieuwerth, ir. drs. Anniëke Verkoeijen MRE.

### FACTS & FIGURES

**Periode** 29 mrt 2023 t/m 31 mei 2023

**Prijs** € 3.700,-

**Certificering** ASRE-certificaat

**Collegedagen** Woensdagen van 14:00 - 18:00 uur

**Duur** 8 weken

**Studiebelasting** 8 uur per week

**Instroomniveau** Wo/hbo werk- en denkniveau en min 2 jr relevante werkervaring

**Toelatingsprocedure** Aanmelding tot 2 weken voor de start via het online inschrijfformulier

**PE-punten** 28

### CONTACT

Amsterdam School of Real Estate  
Jollemanhof 5, Amsterdam  
[www.asre.nl](http://www.asre.nl)

### John Verhoeven

Programmamanager

[j.verhoeven@asre.nl](mailto:j.verhoeven@asre.nl)

T 06 214 873 93

# Programma

## Asset Management voor Woningcorporaties

### Module 1 De veranderende context

Het doel van het eerste blok van de opleidingen is het bieden van inzicht in de impact van de actualiteit op vastgoedbeslissingen en de complexe kaders waarbinnen aan het asset management invulling gegeven moet worden. Aan de orde komen o.a. het actuele overheidsbeleid, de dynamiek van de woningmarkt, de complexe kaders en de relatie tussen asset management en de diverse beleidsvelden en sturingsinstrumenten.

### Module 2 het instrumentarium van assetmanagement

Het tweede deel van de opleiding maakt het asset management concreet. Stapsgewijs komen de elementen van asset managementprocessen aan de orde aan de hand van de stappen in de jaarcyclus. Dat alles binnen de financiële kaders van een woningcorporatie.

### Module 3 De brug naar de praktijk

De laatste twee dagdelen staan in het teken van het toepassen van de inzichten uit blok 1 en de praktische kennis uit blok 2 in de praktijk van een moderne woningcorporatie. Verschillende best practices passeren de revue. Op de afsluitende dag worden op interactieve wijze oplossingen gezocht voor de door de deelnemers zelf ingebrachte casuïstiek.

### Interesse?

Inschrijving kan tot twee weken voor het starten van de opleiding via het online inschrijfformulier op onze website.



**John Verhoeven**  
**Programmamanager**  
**Executive & Online**  
**[j.verhoeven@asre.nl](mailto:j.verhoeven@asre.nl)**  
**T 0621487393**

**De Executive Education opleidingen voorzien je in korte tijd van actuele kennis van een specifiek onderwerp of sector, die je direct kunt toepassen in je werk.**

### Bouw je eigen vastgoedkennis

Na deze opleiding kun je doorgaan met de vervolgopleiding: Integrale Exploitatiesturing Woningcorporatie, daar ligt de focus op strategisch en tactisch sturen in de exploitatie. Niet alleen inhoudelijk, maar ook in de samenwerking met partners.